

СОГЛАСОВАНО
Генеральный директор
ООО «ПТС»
Ф.И.О. Бельчиков Д.П.
Подпись:
(печать)

Дата:

УТВЕРЖДАЮ
Директор
МБОУ СОШ № 6
Ф.И.О. Склярова Т.В.
Подпись:

Дата:

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)**

Общие сведения

Адрес учреждения	357500, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 6
Организация, осуществляющая управление	МУ «Управление образования администрации г. Пятигорска»
Год постройки/ввода в эксплуатацию	
Площадь помещения, м.кв	
Теплоснабжающая организация	ООО «Пятигорсктеплосервис»
Материал стен	кирпич
Наличие подвала/цокольного этажа	подвал
Наличие прибора учета тепловой энергии	ВКТ-7
Наличие теплового пункта/элеватора	имеется
Система отопления	Закрытая
Схема отопления	двухтрубная
Система ГВС	Открытый водоразбор
Материал трубопроводов системы отопления	Металлическая
Схема централизованного теплоснабжения	Разработана уполномоченным органом исполнительной власти в соответствии с постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», положениями ФЗ от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
Система газоснабжения	не имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	200
	2023-2024г.г.	180
	2024-2025г.г.	182
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	+4,78
	2023-2024г.г.	+6,83
	2024-2025г.г.	+5
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкалл (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	846,716231
	2023-2024г.г.	788,98257
	2024-2025г.г.	593,903944
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
6.1.	Случаи перерывов в постановке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
7	Количества случаев перерасчёта платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0

3 Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/ п	Перечень мероприятий	Срок выполнени я
1	Проведение проверки дросселирующих устройств в тепловом пункте в присутствии представителя ООО«Пятигорсктеплосервис»(при наличии)	14.05.2025- 27.05.2025
2	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей в присутствии представителя ООО «Пятигорсктеплосервис»(при наличии)	14.05.2025- 27.05.2025
3	Проведение промывки водоподогревателя в присутствии представителя ООО «Пятигорсктеплосервис»(при наличии)	14.05.2025- 27.05.2025
4	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя ООО «Пятигорсктеплосервис»	14.05.2025- 27.05.2025
5	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя ООО «Пятигорсктеплосервис»	14.05.2025- 27.05.2025
6	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	14.05.2025- 27.05.2025
7	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	14.05.2025- 27.05.2025
8	Проведение проверки прибора учета (ВКТ-7)	Июнь 2025
9	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов(манометров, термометров и т.д) аккредитованными организациями	Июль 2025до 31.07.2025
10	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	14.05.2025- 27.05.2025
11	Проведение работ по приведению в надлежащие состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции пределах теплового пункта и системы теплоснабжения, тепловых сетей	14.05.2025- 27.05.2025
12	Проверка наличия заключенного договора на аварийно-диспетчерское обслуживание.	Ноябрь 2025
13	Проверка вентиляционных каналов	Июнь 2025
14	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг..	14.05.2025- 27.05.2025
15	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	Июль 2025 до 31.07.2025
16	Обучение/проверка знаний сотрудников по работе в качестве административно технического персонала на энергоустановках до 1000 В	Июль 2025 до 31.07.2025
17	Проверка герметизации теплового ввода	Июль 2025

4 Перечень документов, оформленных в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1	АКТ проверки дросселирующих устройств в тепловом пункте	27.05.2025
2	АКТ о проведении гидравлических испытаний водоподогревателя	27.05.2025
3	АКТ о проведении промывки водоподогревателя	27.05.2025
4	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	27.05.2025
5	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	27.05.2025
6	АКТ на заполнение системы теплоснабжения потребителя	27.05.2025
7	АКТ обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	27.05.2025
8	АКТ обследования узла учета тепловой энергии	до 31.07.2025
9	АКТ о поверке контрольно-измерительных приборов	до 31.07.2025
10	Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункт	до 31.07.2025
11	Акты по проведению ремонтных работ	до 31.07.2025
12	Копия договора на аварийно-диспетчерское обслуживание	до 31.07.2025
13	Контрольный лист проверки дымоходов и вентиляционных каналов	до 31.07.2025
14	Паспорт готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г	до 31.07.2025
15	Акт проведения осмотра теплового пункта	до 31.07.2025
16	Удостоверения о проверке знаний	до 31.07.2025
17	Удостоверения о проверке знаний	до 31.07.2025
18	АКТ о герметизации теплового ввода	до 31.07.2025